

Номер закупки: 084-0021259

УТВЕРЖДАЮ
Директор ВЭС филиала ПАО "Россети Московский регион"
Ф.С. Гутнев

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

03.06.2026

Наименование филиала (Заказчик): Восточные электрические сети

Код SAP: 1-361329
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: не утверждена Приказ об утверждении проекта: от
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется) (номер и дата Приказа)

Местоположение объекта: Московская область МО, м/о Луховицы, д. Головачёво, 50:35:0030205:1515
(субъект) (район) (округ) (адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР, СМР, ПНР
по титулу: Строительство ВЛИ-0,38 кВ от КТП-308 Головачево ПС Луховицы № 363, МО, м/о Луховицы, д. Головачёво, 50:35:0030205:1515

Объем работ (услуг) по лоту: Определяется техническими условиями №И-26-00-285393/102/В8 от 20.05.2026

Наименование работ (услуг)		Условия исполнения
<input checked="" type="checkbox"/>	Разработка исходно-разрешительной документации	Акт выбора направления трассы
<input checked="" type="checkbox"/>	Оформление земельно-правовых отношений	Оформление земельно-правовых отношений в соответствии с ЗК РФ. При необходимости установления всех видов сервитуттов, аренды - подготовка материалов для оформления земельно-правовых отношений
<input checked="" type="checkbox"/>	Получение ТУ от сторонних организаций	Подготовка и передача Заявлений на выдачу ТУ от сторонних организаций, их оплата и получение.
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение изыскательских работ	Подготовка и согласование топографического плана в масштабе 1:500
<input type="checkbox"/>	Разработка вариантов основных технических решений	
<input type="checkbox"/>	Разработка технико - экономического обоснования	
<input checked="" type="checkbox"/>	Разработка проектной документации	Стадийность проектирования: одностадийная (Рабочий проект). Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.д. Согласование со всеми заинтересованными организациями и получения экспертизы. В составе утверждаемой части (в ПОСе) разработать график выполнения работ. В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Подрядчик обязуется в счет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора. Сметная документация разрабатывается в текущих ценах в базе ФСНБ-2027 (РИМ) по МО, в соответствии с приказом Минстроя России от 30.12.2021 №1046/пр в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Согласованная ПСД должна быть предоставлена Заказчику по накладной в кол-ве 4 экз. (1 оригинал + 1 копия и на электронном носителе в 2-х экз. в формате, согласованном с Заказчиком).
<input type="checkbox"/>	Выполнение авторского надзора	
<input type="checkbox"/>	Проведение государственной экспертизы	
<input checked="" type="checkbox"/>	Строительство на условиях "под ключ"	выполнение всего комплекса мероприятий по объекту от разработки ИРД до ввода в эксплуатацию. Страхование строительно-монтажных рисков производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение подготовительных работ	
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение строительных работ	В соответствии с утвержденным Заказчиком проектом, с соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на строительной площадке в соответствии с действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений между местными органами власти и Заказчиком, с обязательным оформлением актов скрытых работ, ведением журнала производства работ. Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ
<input type="checkbox"/>	Предоставление оборудования	
<input checked="" type="checkbox"/>	Предоставление материалов	Выполняется Подрядчиком по ценам согласованным с Заказчиком на стадии коммерческого предложения завода-изготовителя, поставщика. Складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает Подрядчик.
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение шеф-монтажных работ	
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение пуско-наладочных работ	
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение приемо-сдаточных испытаний	Выполняется Подрядчиком при участии Заказчика.
<input checked="" type="checkbox"/>	Сдача объекта приемочной комиссии	Подрядчик: -обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций; -готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта комиссии ф. КС-11, КС-14, ОС-1, ОС-1а, ОС-3; -сдает Заказчику три полных комплекта исполнительной и приемо-сдаточной документации, оформленной в соответствии со СНиП; -при необходимости обеспечивает получение Разрешения на допуск в эксплуатацию в органах РТН
<input checked="" type="checkbox"/>	Гарантийное обслуживание	36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии.

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП ☐ да ☒ нет

Характер договорной цены: Предельная и максимальная договорная цена

Примечание:

Начальная цена лота: 218 695,86 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.
ПИР 6 690,65 руб.
АН 0,00 руб.
ППТ 0,00 руб.
СМР 204 718,29 руб.
Оборудование 0,00 руб.
ПНР 7 286,92 руб.
Прочие 0,00 руб.
Непредвиденные работы и затраты 0,00 руб.

Условия финансирования:

<input checked="" type="checkbox"/>	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в _____ 30* рабочих дней после подписания Акта приема выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ) *не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
<input type="checkbox"/>	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
<input type="checkbox"/>	Авансирование предусмотрено в размере: _____ % от стоимости.....


Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: _____ с даты подписания договора

Окончание работ: 23.09.2026

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству –Начальник
управления капитального строительства



подпись

С.А.Кузнецов
Ф.И.О.

Начальник финансово-экономического управления



подпись

Н.Н.Косач
Ф.И.О.



А.Е.Иванов

03.06.2026

Расчет предельной стоимости лота "под ключ"

Идентификатор инвестиционного проекта: 1.361329

Наименование инвестиционного проекта: Строительство ВЛЛ-0,38 кВ от КТП-308 Головинское ПС Дзержинск № 363, МО, м/о Дзержинск, Д. Головинское, 50 35.0030205 1515

[illegible]

год	СМР	Оборуд.	ППР	ППР	Расшифровка "прочих"				Итого: руб.		
					Содержание заявки	Строительный контроль	Ресурсы средств на непредвиденные работы и затраты	прочие (в составе 1,9 главы ССР)			
2026	167 801,88	0,00	5 972,88	5 484,14	7 044,97	3 718,91	5 700,86	0,00	195 723,65		
2026	167 801,88	0,00	5 972,88	5 484,14	0,00	0,00	0,00	0,00	179 288,90		
Начислен НДС, требующий по состоянию на 31.12.2026 г. по состоянию на 31.12.2026 г.											
Мат/н	Наименование	СМР	Оборуд.	ППР	ППР	Расшифровка ПНР				Итого: руб.	
						Авторский надзор	Содержание заявки	Строительный контроль	Ресурсы средств на непредвиденные работы и затраты		
1	Стоимость строительства не заапроектированных объемов в текущих ценах с учетом НДС	152 058,50	0,00	5 412,50	4 969,61	0,00	6 384,00	3 370,00	5 166,00	0,00	177 360,61
2	Индексы-коэффициенты Минэкономразвития по строю "Инвестиции в основной капитал"	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000
3	Затраты заказчика, исключение из расчета предельной цены лота в текущих ценах	167 801,88	0,00	5 972,88	5 484,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14 920,00
4	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полугодия	167 801,88	0,00	5 972,88	5 484,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	179 288,90
5	Индивидуальный коэффициент списания инвестиционных затрат**	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000
6	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полугодия	167 801,88	0,00	5 972,88	5 484,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	179 288,90
7	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полугодия	204 718,29	0,00	7 286,92	6 690,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	218 695,86

* Сравнение стоимости лота выполняется с неэквивалентным остатком в процентном выражении цен

* В отличие от стандартной оценки стоимости всех объектов закупок ($C_{\text{станд}} = C_{\text{оценка}}$) с учетом ранее проведенных торгово-закупочных процедур по данному титулу, при расчете индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат ($K_{\text{инд}}$) необходимо применять индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат. Применение индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат ($K_{\text{инд}}$) без учета затрат Закона № 44-ФЗ не позволяет оценить реальную стоимость объекта закупки.

Национальный СПО УКБ

Figure 5